

Mietbescheinigung

Hinweis: Die Erhebung der Daten erfolgt aufgrund § 23 Wohngezetzesetz (WoGG).

kaarst*

Wohngeldnummer			Gültigkeit dieser Bescheinigung (ab, seit, von - bis)		
Vermietende Person	Familienname			Vorname	
	Straße oder Postfach		Hausnummer	Postleitzahl	Ort
	Telefon (Festnetz oder Mobil)		E-Mail		
Mietende Person	Familienname			Vorname	
	Straße		Hausnummer	Postleitzahl	Ort

Die oben genannte Person ist Hauptmieter/in Untermieter/in und mit mir/uns verwandt/verschwägert

Die Wohnung - ist mit öffentlichen Mitteln gefördert nein ja

- war erstmals bezugsfertig im Jahr und wird von der oben genannten Person bewohnt seit

- hat eine Gesamtwohnfläche von m² hiervon sind untervermietet m²
 ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt m²

- wurde nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut nein ja bitte das Jahr angeben:

- verfügt über einen Bad- oder Duschaum nein ja

- ist ausgestattet mit einer Sammelheizung (Hinweis: Sammelheizung ist eine Zentral-, Etagen-, Fern-, Nachstromspeicher-, Gas- oder Mehrraumheizung, an die mindestens alle Wohn- und Schlafräume (nicht unbedingt Küche oder Nebenräume) angeschlossen sein müssen.) nein ja

Das Nutzungsentgelt/Die Monatsmiete beträgt einschließlich Nebenkosten €

Die Miete beinhaltet folgende Kosten und Vergütungen (Hinweis: Bitte geben Sie im Betragsfeld die Höhe an, sofern diese im Mietvertrag gesondert ausgewiesen wurden. Zu den mit *) gekennzeichneten Angaben, benötigen wir einen Nachweis, falls die Kosten direkt durch die mietende Person beglichen werden)

Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Straßenreinigung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Müllabfuhr*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Schornsteinfeger *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Gewerbliche/berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Gartenpflege *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Teilmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Aufzug *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Vollmöblierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für allgemeine Beleuchtung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Garage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Gemeinschaftsan-tenne oder Breitbandkabel *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Umlagen für Hauswart *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Sonstiges			
Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€				
Zuschlag Übernahme Schönheitsreparaturen durch die vermietende Person	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Zusätzlich bei einem Untermietverhältnis			
Umlagen für Grundsteuer *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Frühstück	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Umlagen für Wasserverbrauch *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Zimmerreinigung, Bettwäsche u.ä.	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€
Umlagen für Kanalgebühren/ Wasserverbrauch *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€	Strom, Gas	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="text"/>	€

Die mietende Person hat eine

- Mietvorauszahlung geleistet nein ja Datum, Betrag
- Mietdarlehen gezahlt nein ja Datum, Betrag

Die Miete mindert sich dadurch wie folgt (Zeitraum, neue Monatsmiete)

Es bestehen Mietschulden nein ja Zeitraum, Höhe

Ort, Datum	Unterschrift vermietende Person	Anlagen
------------	---------------------------------	---------

Vervielfältigung, Nachahmung, Veröffentlichung und Bereitstellung nur mit Genehmigung